



**GEMEINDE ST.GILGEN**

**AM WOLFGANGSEE**

**A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1**

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

<http://www.gemgilgen.at>

St. Gilgen, am 12.01.2024

Sachbearbeiter/Abteilung/Tel.Dw.:  
**Dominik Schlömmner /Bauamt /DW 71**

**Kundmachung  
über die  
Anberaumung einer mündlichen Verhandlung - Allgemeine Bekanntmachung**

In nachstehender Angelegenheit findet am

**31.01.2024**

zum angeführten Zeitpunkt mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer am angeführten Ort eine mündliche Verhandlung statt:

- 08:30 Uhr:** Frau Doris Blamauer  
Errichtung eines Unterstandes für KFZ und Fahrräder (Carport) auf  
Grundstück Nr. 326/3 KG St. Gilgen (EZ 43), Obenauweg 2, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**Im Gemeindeamt 2. Stock**
- 09:30 Uhr:** Herr Johannes Seiringer und Frau Maria Seiringer  
Änderung Verwendungszweck beim best. Nebengebäude auf Grundstück Nr.  
36/7 KG Oberburgau (EZ 48), Oberburgau 27, 4866 St. Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 11:00 Uhr:** Herr Philipp Scherzer  
Teilabbruch und Erweiterung des best. Einfamilienhauses auf Grundstück Nr.  
511/3 KG St. Gilgen (EZ 413), 512/2 KG St. Gilgen (EZ 413), Eisenstraße 3,  
5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten  
Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 14:00 Uhr:** Frau Catherine Crowley  
Zu- und Umbau beim bestehenden Wohnhaus auf Grundstück Nr. 204/47 KG  
Ried (EZ 128), Ried 127, 5360 St. Gilgen  
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten  
Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**Wer** zum Verhandlungsgegenstand **Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat**, wird eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Die Pläne und sonstigen Behelfe sind bis zum Tag vor der Verhandlung beim **Gemeindeamt St. Gilgen** während der Amtsstunden zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes

**Hinweis über den Verlust der Parteistellung:**

Gemäß § 42 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Gegen die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 Abs. 2 AVG eine gesonderte Berufung nicht zulässig.

Mit freundlichen Grüßen!

Dominik Schlömmer  
Bauamt