



Zahl (Bitte im Antwortschreiben anführen)
30303-152/165/57-2023
Betreff
Georg Laimer Vermietung, St. Gilgen;

Datum
08.11.2023

Dr. Hans Katschthaler Platz 1
5201 Seekirchen
Fax +43 5 7599-5719
bh-sl@salzburg.gv.at
Mag. Marta Königstorfer
Telefon +43 5 7599-5976

Allgemeine Bekanntmachung

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

Ansuchen von Georg Laimer Vermietung, St. Gilgen
um Erteilung einer gewerbebehördlichen Genehmigung für folgende Betriebsanlagenänderung: Umbau des bestehenden Restaurants mit Personalzimmern samt technischer und maschineller Einrichtung (Kälteanlagen, Lüftungsanlage, ...) am Standort Mondseestraße 13 und 15, 5340 St. Gilgen (GrdstNr. 371, EZ 258, KG 56107 St, Gilgen)

Ansuchen von Georg Laimer Vermietung, St. Gilgen
um Erteilung einer baubehördlichen Bewilligung für folgende baulichen Anlagen bzw. Maßnahmen: Umbau des bestehenden Restaurants mit Personalzimmern auf GrdstNr. 371, EZ 258, KG 56107 St. Gilgen (Mondseestraße 13 und 15, 5340 St. Gilgen)

Wir ersuchen Sie, als Beteiligter zur mündlichen Verhandlung zu kommen.

Datum: 21.11.2023, um 14:00 Uhr;

Ort: an Ort und Stelle.

Sie können selbst kommen oder einen Vertreter entsenden, dieser muss mit der Sachlage vertraut, voll handlungsfähig und bevollmächtigt sein. Von einer Vollmacht können wir absehen,

www.salzburg.gv.at

Bezirkshauptmannschaft Salzburg-Umgebung | Flachgau

Dr. Hans Katschthaler Platz 1 | 5201 Seekirchen | Österreich | T +43 5 7599 57 | bh-sl@salzburg.gv.at | ERsB 9110026290703
Salzburger Sparkasse | BIC SBGSAT2SXXX | IBAN AT672040400000021840 | UID ATU36796400

wenn Sie durch Familienmitglieder (Haushaltsangehörige, Angestellte oder Funktionäre von Organisationen), die uns bekannt sind, vertreten werden und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht. Es steht Ihnen frei, gemeinsam mit Ihrem Vertreter zu kommen. Sie können bis zum Vortag der Verhandlung im Gewerbeamt in das Einreichprojekt Einsicht nehmen, und zwar Montag bis Freitag von 08.30-12.00 Uhr sowie in Ihrem Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr vorgesehenen Zeiten.

Rechtsgrundlage:

§§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes. Gegen diese Verhandlungsanberaumung ist kein Rechtsmittel zulässig.

Rechtsbelehrung betreffend Parteistellung:

Als Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde bekanntgeben oder während der Verhandlung vorbringen, insoweit Ihre Parteistellung verlieren. Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Mit freundlichen Grüßen
Für die Bezirkshauptfrau:

Mag. Marta Königstorfer

Amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur oder des elektronischen Siegels finden Sie unter www.salzburg.gv.at/amtssignatur

Diese Verständigung ergeht an:

1. Georg Laimer, Achpointweg 1, 5340 St. Gilgen, Zustellung RSb (dual)
2. Gemeinde St. Gilgen, Mozartplatz 1, 5340 St. Gilgen, samt Einreichprojekt, mit dem Ersuchen lt. Merkblatt, ZS
3. Gemeinde St. Gilgen, Herrn Bürgermeister Otto Kloiber, Mozartplatz 1, 5340 St. Gilgen, vorab per E-Mail, E-Mail
4. BH Salzburg-Umgebung Expertentum +Sachverständ.D., Dipl.-Ing. Robert Lechner, Dr. Hans Katschthaler Platz 1, 5201 Seekirchen, mit dem Ersuchen um Verlautbarung im Internet (Homepage) der Bezirkshauptmannschaft Salzburg-Umgebung;, Intern
5. BH Salzburg-Umgebung Wirtschaft und Umwelt, Sophie Stadlhuber, Dr. Hans Katschthaler Platz 1, 5201 Seekirchen, mit dem Ersuchen um Verlautbarung im Internet (Homepage) der Bezirkshauptmannschaft Salzburg-Umgebung, E-Mail
6. Referat Technisches Gewerbewesen, Ing. Albert Koidl, Michael-Pacher-Straße 36, Postfach 527, 5020 Salzburg, mit Projekt, ZS
7. Arbeitsinspektorat für den 10. Aufsichtsbezirk Salzburg, Auerspergstraße 69, 5020 Salzburg, mit Projekt, ZS
8. Arbeitsinspektorat für den 10. Aufsichtsbezirk Salzburg, Auerspergstraße 69, 5020 Salzburg, vorab per E-Mail, E-Mail
9. Reinhaltverband Wolfgangsee-Ischl, Linzer Straße 6, 4820 Bad Ischl, E-Mail

10. Architekt DI Wolfgang Moosgassner, Hochreitstraße 11, 5340 St. Gilgen, E-Mail
11. Karres TB GmbH, Lindhofstraße 5, 5020 Salzburg, E-Mail
12. Gemeinde St. Gilgen, Mozartplatz 1, 5340 St. Gilgen, als Nachbar, Zustellung RSb (dual)
13. Christian Leitgeb, Mondseestraße 12, 5340 St. Gilgen, als Nachbar, Zustellung RSb (dual)
14. Österreichischer Jugendherbergsverband, Landesgruppe Oberösterreich, Bahnhofstraße 8, 4060 Linz, als Nachbar, Zustellung RSb (dual)
15. Konzept für Akt