



GEMEINDE ST.GILGEN

AM WOLFGANGSEE

A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

<http://www.gemgilgen.at>

St. Gilgen, am 06.10.2023

Sachbearbeiter/Abteilung/Tel.Dw.:
Dominik Schlömmner /Bauamt /DW 71

**Kundmachung
über die
Anberaumung einer mündlichen Verhandlung - Allgemeine Bekanntmachung**

In nachstehender Angelegenheit findet am

31.10.2023

zum angeführten Zeitpunkt mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer am angeführten Ort eine mündliche Verhandlung statt:

- 08:00 Uhr:** Herr Mag. Rikolt Gagern
Bauplatzerklärung für 2 Bauplätze auf Grundstück Nr. 170/3 KG St. Gilgen (EZ 627), 171/1 KG St. Gilgen (EZ 92)
Ansuchen um Bauplatzerklärung
Gemeindeamt 2. Stock
- 08:30 Uhr:** Herr Johann Ferstl und Frau Anneliese Ferstl
Zubau Windfang und Außentreppe auf Grundstück Nr. 406/1 KG St. Gilgen (EZ 4), Kirchenplatz 4, 5340 St. Gilgen
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
Gemeindeamt 2. Stock
- 09:00 Uhr:** Herr Florian Eisl
Anbau einer Glasüberdachung auf Grundstück Nr. 176/2 KG Gschwand (EZ 194), Stockach 4, 5342 Abersee - St.Gilgen
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
Gemeindeamt 2. Stock
- 09:30 Uhr:** Firma Grasmann GmbH (475283x)
Zubau und Umbau einer barrierefreien Wohnung sowie eines Wohnstudios samt Arbeitsbereich zum best. Wohnhaus nach § 47 ROG auf Grundstück Nr. 136/25 KG Winkl (EZ 138), Mühlauhöhe 2, 5340 St. Gilgen
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
Gemeindeamt 2. Stock

- 10:30 Uhr:** Frau Stefanie Schmutzer und Herr Patrick Schmutzer
Zu- und Umbau zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf Grundstück Nr. 136/21 KG Winkl (EZ 128), Buchberg 7, 5340 St. Gilgen
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
An Ort und Stelle
- 13:30 Uhr:** Herr Peter Stöttner und Frau Eva Stöttner
Errichtung eines Carports auf Grundstück Nr. 130/3 KG Gschwand (EZ 320), Christian-Fritz-Weg 18, 5342 Abersee - St. Gilgen
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
An Ort und Stelle
- 14:30 Uhr:** Frau Hannah Doupona BEd und Herr Florian Doupona
Zubau am bestehenden Wohnhaus auf Grundstück Nr. 8/2 KG Gschwand (EZ 386), Wunderer-Weg 17, 5342 Abersee - St. Gilgen
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
An Ort und Stelle

Wer zum Verhandlungsgegenstand **Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat**, wird eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Die Pläne und sonstigen Behelfe sind bis zum Tag vor der Verhandlung beim **Gemeindeamt St. Gilgen** während der Amtsstunden zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes

Hinweis über den Verlust der Parteistellung:

Gemäß § 42 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Gegen die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 Abs. 2 AVG eine gesonderte Berufung nicht zulässig.

Mit freundlichen Grüßen!

Dominik Schlömmer
Bauamt