



**GEMEINDE ST.GILGEN**

AM WOLFGANGSEE

**A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1**

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

<http://www.gemgilgen.at>

St. Gilgen, am 07.02.2023

Sachbearbeiter/Abteilung/Tel.Dw.:  
**Dominik Schlömmer /Bauamt /DW 71**

**Kundmachung  
über die  
Anberaumung einer mündlichen Verhandlung - Allgemeine Bekanntmachung**

In nachstehender Angelegenheit findet am

**01.03.2023**

zum angeführten Zeitpunkt mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer am angeführten Ort eine mündliche Verhandlung statt:

- 08:30 Uhr:** Herr Mag. pharm. Heimo Hrovat  
Neuerrichtung des bestehenden Zaunes auf Grundstück Nr. 255/2 KG St. Gilgen (EZ 156), Brunnwinkl 6, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**Im Gemeindeamt 2. Stock**
- 09:00 Uhr:** Frau Mag. rer. soc. oec. Karin Granner MA  
Zu-, Umbau und Änderung des Verwendungszwecks auf Grundstück Nr. 420 KG St. Gilgen (EZ 47), Pichlerplatz 2, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 10:30 Uhr:** Frau Bettina Weinmeier  
Abbruch und Neuerrichtung des bestehenden Wohnhauses auf Grundstück Nr. 906/33 KG St. Gilgen (EZ 49), Streicherplatz 2, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 13:30 Uhr:** Herr Werner David  
Wohnhaus Umbau und Dachsanierung auf Grundstück Nr. 426/2 KG St. Gilgen (EZ 1211), Goldgasse 3c, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**14:30 Uhr:** Frau Michaela Schernthaler  
Umbau und Verwendungszweckänderung der Räumlichkeiten im EG sowie  
Bestandsbewilligung der Obergeschoße auf Grundstück Nr. 759/11 KG St.  
Gilgen (EZ 200), Schwarzenbrunnerstraße 9, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung  
**An Ort und Stelle**

**Wer** zum Verhandlungsgegenstand **Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat**, wird eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Die Pläne und sonstigen Behelfe sind bis zum Tag vor der Verhandlung beim **Gemeindeamt St. Gilgen** während der Amtsstunden zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes

**Hinweis über den Verlust der Parteistellung:**

Gemäß § 42 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Gegen die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 Abs. 2 AVG eine gesonderte Berufung nicht zulässig.

Mit freundlichen Grüßen!

Dominik Schlömmer  
Bauamt