



**GEMEINDE ST.GILGEN**

**AM WOLFGANGSEE**

**A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1**

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

<http://www.gemgilgen.at>

St. Gilgen, am 11.01.2023

Sachbearbeiter/Abteilung/Tel.Dw.:  
**Dominik Schlömmer /Bauamt /DW 71**

**Kundmachung  
über die  
Anberaumung einer mündlichen Verhandlung - Allgemeine Bekanntmachung**

In nachstehender Angelegenheit findet am

**25.01.2023**

zum angeführten Zeitpunkt mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer am angeführten Ort eine mündliche Verhandlung statt:

- 08:30 Uhr:** Herr Johannes Seiringer und Frau Maria Seiringer  
Abbruch und Neubau des Dachgeschoßes, Zubau von Kellerräumen und eines Carports, Verlagerung der best. Holzhütte und Erweiterung des Wohnhauses um 1 Wohneinheit auf Grundstück Nr. 36/7 KG Oberburgau (EZ 48), Oberburgau 27, 4866 St.Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 10:00 Uhr:** Herr Egon Leitner  
Sanierung des Objektes und Erneuerung des Dachstuhls am best. Boots- und Badehaus auf Grundstück Nr. 787/3 KG St. Gilgen (EZ 1303)  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**Im Gemeindeamt 2. Stock**
- 11:00 Uhr:** Herr Rene Greinz und Frau Julia Greinz  
Ersatzbau einer Bootshütte auf Grundstück Nr. 279/1 KG Ried (EZ 1)  
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 13:30 Uhr:** Herr Dominik Unterberger  
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf Grundstück Nr. 22/6 KG Gschwand (EZ 518), Bachweg, 5342 Abersee  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**15:00 Uhr:** Altstadthotel Kasererbraeu - Mozartkino GmbH & Co KG  
Errichtung einer Gaube auf Grundstück Nr. 204/38 KG Ried (EZ 190), Ried  
190, 5360 St. Wolfgang  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**16:00 Uhr:** Herr Matthias Pöllmann  
Um- und Zubau Wirtschaftsgebäude mit Güllekeller und Erweiterung PV-  
Anlage auf Grundstück Nr. 124 KG Ried (EZ 9), Ried 9, 5360 St. Wolfgang  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**Wer** zum Verhandlungsgegenstand **Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat**, wird eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Die Pläne und sonstigen Behelfe sind bis zum Tag vor der Verhandlung beim **Gemeindeamt St. Gilgen** während der Amtsstunden zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes

**Hinweis über den Verlust der Parteistellung:**

Gemäß § 42 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Gegen die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 Abs. 2 AVG eine gesonderte Berufung nicht zulässig.

Mit freundlichen Grüßen!

Dominik Schlömmner  
Bauamt