



**GEMEINDE ST.GILGEN**

AM WOLFGANGSEE

**A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1**

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

<http://www.gemgilgen.at>

St. Gilgen, am 14.06.2022

Sachbearbeiter/Abteilung/Tel.Dw.:  
**Dominik Schlömmer /Bauamt /DW 71**

**Kundmachung  
über die  
Anberaumung einer mündlichen Verhandlung - Allgemeine Bekanntmachung**

In nachstehender Angelegenheit findet am

**29.06.2022**

zum angeführten Zeitpunkt mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer am angeführten Ort eine mündliche Verhandlung statt:

- 08:00 Uhr:** Frau Birgit Ebner  
Nachträgliche Bewilligung einer best. Kiosk-Hütte, eines best. Erdkellers und einer best. Umkleidekabine auf Grundstück Nr. 169/2 KG Winkl (EZ 12), 169/3 KG Winkl (EZ 12), 169/11 KG Winkl (EZ 12)  
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**Im Gemeindeamt 2.Stock**
- 08:30 Uhr:** Frau Regina Haas  
Anbau eines Radunterstandes an best. Garage auf Grundstück Nr. 86/7 KG Gschwand (EZ 413), Bahnstraße 21, 5342 Abersee  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**Im Gemeindeamt 2.Stock**
- 09:30 Uhr:** Herr Dipl. Ing. Robert Wickl  
Umbau und Sanierung des best. Wohnhaus auf Grundstück Nr. 292/3 KG St. Gilgen (EZ 357), Mondseestraße 47, 5340 St.Gilgen  
Ansuchen um Bauplatzerklärung und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 10:30 Uhr:** Frau Adrienne Egger  
Nutzungsänderung des Dachgeschosses durch Ausbau zum Arbeitsraum auf Grundstück Nr. 514/4 KG St. Gilgen (EZ 867), Pöllingerstraße 1a, 5340 St.Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

- 11:30 Uhr:** Herr Dr. Klaus Wolfgang Kaserer  
Abbruch und Neubau des best. Wohnhaus, Nebenanlagen und PV-Anlage auf Grundstück Nr. 986/2 KG Gschwand (EZ 264), 340/2 KG Ried (EZ 264), Farchen 17, 5342 Abersee  
Ansuchen um Anpassung der Bauplatzgrenzen und Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 13:30 Uhr:** Herr Johann Linortner  
Aufstockung des best. Wohngebäudes auf Grundstück Nr. 399 KG Gschwand (EZ 9), Seestraße 40, 5342 Abersee  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 14:30 Uhr:** Frau Irene Windauer  
Nachträgliche Bewilligung eines unbeheizten Wintergartens bei best. Wohnhaus und einer Pergola bei best. Garage auf Grundstück Nr. 204/34 KG Ried (EZ 188), Ried 131, 5360 St.Wolfgang  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**Wer** zum Verhandlungsgegenstand **Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat**, wird eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Die Pläne und sonstigen Behelfe sind bis zum Tag vor der Verhandlung beim **Gemeindeamt St. Gilgen** während der Amtsstunden zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes

**Hinweis über den Verlust der Parteistellung:**

Gemäß § 42 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Gegen die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 Abs. 2 AVG eine gesonderte Berufung nicht zulässig.

Mit freundlichen Grüßen!

Dominik Schlömmer  
Bauamt