



GEMEINDE ST.GILGEN

AM WOLFGANGSEE

A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

St. Gilgen, am 19. Oktober 2021

DVR 0016195 - UID ATU41166108

Internet: <http://www.gemgilgen.at>

Sachbearbeiter:
Andrea Linortner
Bauamt St.Gilgen

+43 6227 2445 71
andrea.linortner@gemgilgen.at

EAP : //819960-2021

Betr.: **Neuentwicklung des Räumlichen Entwicklungskonzeptes (REK)**

Die Gemeinde St. Gilgen beabsichtigt das Räumliche Entwicklungskonzept (REK) neu zu erstellen. Das REK ist das wesentliche Raumplanungsinstrument der Gemeinde zur Definition langfristiger Ziele der räumlichen Entwicklung und ist Grundlage für den Flächenwidmungsplan und den Bebauungsplan. Das derzeit gültige REK stammt ursprünglich aus dem Jahr 1999 und soll nun aufgrund der Novelle des Raumordnungsgesetzes 2018, sowie aufgrund der zwischenzeitlich erfolgten, bedeutenden Entwicklungen in St. Gilgen, neu erstellt werden.

Mit dem REK blickt St. Gilgen mit seinen vielen Ortsteilen in die Zukunft der Gemeinde und gibt Antworten auf die Fragen der Gemeindeentwicklung für die kommenden rund 25 Jahre, v.a. in den Bereichen Wohnen, Nebenwohnsitze, Arbeiten, Tourismus, Energie, Verkehr, sowie Freiraum - um hier nur einige Aspekte zu nennen.

Die sehr intensive Arbeit zur Erstellung eines neuen REKs erfolgt gemeinsam mit der Gemeindevertretung und unserem Ortsplaner Dipl.-Ing. Georg Zeller, sowie in Abstimmung mit dem Amt der Salzburger Landesregierung. Die Bestandsaufnahme zum REK steht kurz vor dem Abschluss und wird die Erstellung und das Verfahren zur Neuauflistung des REKs in etwa noch die nächsten zwei Jahre dauern.

Zu der Änderung des REKs können von der Bevölkerung sehr gerne schriftliche Anregungen für eine Umwidmung (z.B. Baulandausweisung) eingebracht werden, die zu prüfen sind, dann von der Gemeinde beschlossen werden und schlussendlich vom Amt der Salzburger Landesregierung zu genehmigen sind.

Wir freuen uns auf eine gute und erfolgreiche Zusammenarbeit!

Der Bürgermeister
Otto Kloiber

