



GEMEINDE ST.GILGEN

AM WOLFGANGSEE

A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

<http://www.gemgilgen.at>

St. Gilgen, am 03.09.2021

Sachbearbeiterin/Abteilung/Tel.Dw.:

Andrea Linortner /Bauamt /DW 71

**Kundmachung
über die
Anberaumung einer mündlichen Verhandlung - Allgemeine Bekanntmachung**

In nachstehenden Angelegenheiten findet am

22.09.2021

zum jeweils angeführten Zeitpunkt mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer am angeführten Ort eine mündliche Verhandlung statt.:

- 08:30 Uhr:** Frau Irene Windauer
Ausbau d. best. Dachbodens zur Erweiterung der Wohn-Nutzfläche und
Dachsanierung, Errichtung von 2 Pultdachgauben auf Grundstück Nr. 204/34
KG Ried (EZ 188), Ried 131, 5360 St. Gilgen
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
An Ort und Stelle
- 09:30 Uhr:** Herr Heinz Andrejewski und Frau Ann-Birgit Andrejewski
Abbruch und Wiedererrichtung Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung auf
Grundstück Nr. 41/2 KG Ried (EZ 148), Ried 84, 5360 St. Gilgen
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
An Ort und Stelle
- 11:00 Uhr:** Herr Wolfgang Haas
Neubau einer Wagenremise mit Hackschnitzelheizung auf Grundstück Nr. 218
KG St. Gilgen (EZ 101), 211 KG St. Gilgen (EZ 101)
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
Im Gemeindeamt
- 13:00 Uhr:** Frau Silvia Ulmer, Herr Dr. Joachim Ulmer und Firma H+B Projekterrichtung
GmbH
Abbruch Einfamilienhaus und Neubau Mehrparteien-Wohnhaus auf
Grundstück Nr. 500/3 KG St. Gilgen (EZ 1518), Mondsee-Bundesstraße 14,
5340 St. Gilgen
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
An Ort und Stelle
- 14:00 Uhr:** Herr Ing. Nikolaus Strasser
Ansuchen um Abänderung der Bauplatzerklärung Bescheid vom 14.08.2015
Zahl: 32787-2015. Abänderung des Kanalanschlusses und des
Oberflächenkanales. Abänderung der Ein und Ausfahrt von der
Gemeindestraße zum Bauplatz, sowie der Zufahrtsstraße mit Umkehrplatz.
auf Grundstück Nr. 531/1 KG St. Gilgen (EZ 1431), 531/4 KG St. Gilgen (EZ
1431), 527/1 KG St. Gilgen (EZ 1216), 527/5 KG St. Gilgen (EZ 1216), 878

KG St. Gilgen (EZ 307)
Ansuchen um Abänderung der Bauplatzerklärung
An Ort und Stelle

16:00 Uhr: Herr Christopher Eisl
Neubau Wohnhaus auf Grundstück Nr. 439/4 KG Gschwand (EZ 562)
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren
An Ort und Stelle

Wer zum Verhandlungsgegenstand **Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat**, wird eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Die Pläne und sonstigen Behelfe sind bis zum Tag vor der Verhandlung beim **Gemeindeamt St. Gilgen** während der Amtsstunden zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes

Hinweis über den Verlust der Parteistellung:

Gemäß § 42 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Gegen die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 Abs. 2 AVG eine gesonderte Berufung nicht zulässig.

Mit freundlichen Grüßen!

Andrea Linortner
Bauamt