



**GEMEINDE ST.GILGEN**

**AM WOLFGANGSEE**

**A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1**

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

<http://www.gemgilgen.at>

St. Gilgen, am 08.03.2021

Sachbearbeiterin/Abteilung/Tel.Dw.:  
**Andrea Linortner /Bauamt /DW 71**

**Kundmachung  
über die  
Anberaumung einer mündlichen Verhandlung - Allgemeine Bekanntmachung**

In nachstehenden Angelegenheiten findet am

**25.03.2021**

zum jeweils angeführten Zeitpunkt mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer am angeführten Ort eine mündliche Verhandlung statt.:

- 08:30 Uhr:** Herr Philipp Strasser, Lacknerweg 2, 5340 St. Gilgen  
Um - und Dachgeschoßausbau beim best. Wohnhaus auf Grundstück Nr. 542/2 KG St. Gilgen (EZ 839), Lacknerweg 2, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 09:30 Uhr:** Frau Sabine Jungbauer-Leirer und Herr Alexander Leirer, Steinwandweg 5, 5340 St. Gilgen  
Umbau und Erweiterung des best. Wohnhauses auf Grundstück Nr. 171/32 KG St. Gilgen (EZ 1343), Steinwandweg 5, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 10:30 Uhr:** Frau Mag. Ulrike Linko und Herr Dipl.-Ing. Florian Linko, Pinkenreithweg 15, 5340 St. Gilgen  
Anbau und Aufstockung beim best. Wohnhaus auf Grundstück Nr. 329 KG St. Gilgen (EZ 728), Steinklütstraße 36a, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 11:30 Uhr:** Herr Dr. Armin Dallmann und Frau Mag. Myriam Dallmann, Gußhausstraße 2/6, 1040 Wien  
Abbruch und Neubau Einfamilienhaus auf Grundstück Nr. 389/1 KG St. Gilgen (EZ 107), Lienbacherweg 1, 5340 St. Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**14:00 Uhr:** Frau Susan Cloghan, Ried 67, 5360 St. Wolfgang  
Änderung Dachflächenfenster an der Westfassade von 3 auf 4 Stück, sowie  
Entfernung der Loggia an der Südfassade auf Grundstück Nr. 204/12 KG Ried  
(EZ 123), Ried 67, 5360 St. Wolfgang  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**14:30 Uhr:** Frau Benita Hinterberger, Schwarzenbach 16/2, 5360 St. Wolfgang  
Umbau best. Wohnhaus auf Grundstück Nr. 204/19 KG Ried (EZ 255), Ried  
158, 5360 St. Wolfgang  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**Wer** zum Verhandlungsgegenstand **Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat**, wird eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. Die Pläne und sonstigen Behelfe sind bis zum Tag vor der Verhandlung beim **Gemeindeamt St. Gilgen** während der Amtsstunden zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt. Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes

**Hinweis über den Verlust der Parteistellung:**

Gemäß § 42 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Gegen die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 Abs. 2 AVG eine gesonderte Berufung nicht zulässig.

Mit freundlichen Grüßen  
Andrea Linortner  
Bauamt