

### LEGENDE

- Grundstücksgrenze lt. Kataster
- 12/16 Grundstücknummer gem. DKM
- Bebauung lt. Kataster
- Grenze des Planungsgebietes
- Bemaßung in Meter
- Straßentlichtlinie
- Baufluchtlinie
- ZOG 2 Zahl der oberirdischen Geschosse - Höchsthöhe
- GRZ 0,20 Bauliche Ausnutzbarkeit der Grundfläche - Grundflächenzahl
- BW o offene Bauweise - freistehend oder gekuppelt
- DF SD Dachform - Satteldach
- DN 28 - 38 Dachneigung in Grad
- NB 2 WE min Nutzung von Bauten - Anzahl der Wohneinheiten als Mindestzahl
- Pflanzangebote - Verpflichtung zur Schaffung von Grünflächen/Gehölzern
- Verkehrsflächen
- Gemeindestraße
- Sonstige Erschließungsstraßen
- Nutzungsschablone für einheitliche Bebauungsbedingungen

TGB	01	Teilgebiet
WID.	EW	Widmungskategorie
GRZ	0,20	bauliche Ausnutzbarkeit
ZOG	2	Zahl der oberirdischen Geschosse - Höchsthöhe
BW	o	offene Bauweise - freistehend oder gekuppelt
DF	SD	Dachform - Satteldach
DN	28 - 38	Dachneigung in Grad
NB	2 WE min	Nutzung von Bauten - Anzahl der Wohneinheiten als Mindestzahl
BF		Boden

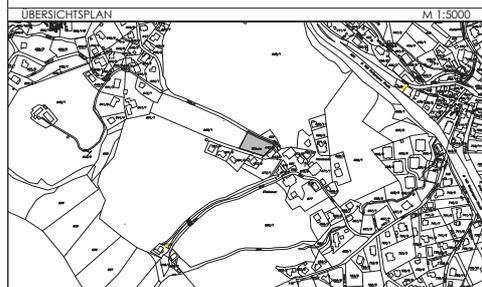
- 100qm M 1:500

GEMEINDE ST. GILGEN

NR. BPL  
04 - 2017

## BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE Mamoser Martin

### Beschluss



Kundmachung der beabsichtigten Aufstellung von: - bis: -	
Kundmachung der öffentlichen Auflage des BPL von: - bis: -	
Beschluss der Gemeindevertretung vom: 21.09.2017	
Kundmachung gemäß Gemeindeordnung vom: -	Rundstempel Bürgermeister
Plangrundlage: DKM. Stand: 04/2015.	M 1 : 500
Planverfasser: Zeller ZI GmbH Hellbrunnerstr. 5, 5081 Anif	
zeller ZIVILTECHNIKER	
Geschäftszahl: 3308PL04-2017 Datum: Anif, 21.09.2017	Rundstempel Ziviltechniker