



LEGENDE

- Grundstücksgrenze i. Kataster
 - Bebauung i. Kataster
 - Grenze des Planungsgebietes
 - Grenzlinie
 - Bemessung in Meter
 - Wildschuttfahrerzone geb.
 - Nutzungsschablone für einheitliche Bebauungsbedingungen
 - Talschuttbereich
 - Widmungskategorie
 - baufähige Grundsubstanz
 - oberste Traufen- und Firsthöhe
 - Bauweise
 - Anstell. Wohnnutzung
 - Baukörper nach § 57 ROG 2009
 - oberste Traufhöhe
 - oberste Firsthöhe
 - Niveau des Bezugspunktes für Höhenfestlegungen in Meter über NN
 - Dachform: Satteldach
 - Dachform: Walmdach
 - Verkehrsflächen
 - Gemeindestraße § 51 Abs 2 2 ROG 2009
 - Sonstige öffentliche Straße
 - Straßenfluchtlinie
 - Baufluchtlinie
 - Ausfahrts- bzw. Einfahrtverbot § 53 Abs 2 2 ROG 2009
 - Aus- und Einfahrten von Garagen und Stellplätzen
 - Bauweisen § 58 ROG 2009
 - offene Bauweise freistehend § 58 II b
 - Längen- und Flächenmaßstab 1:500
- GP Nr. 375/9 1. Änderung - Erweiterung Planungsgebiet
- Widmungskategorie E, Flächenwidmungsplan
EW = Bestand - erweitertes Wohngebiet

GEMEINDE ST. GILGEN		NR BPL
BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE LEITGEB - ORT, 1. Änderung - BESCHLUSS		
ÜBERSICHTSPLAN		M 1:5.000
OFFENTLICHE ANKÜNDIGUNG DER BPL ERSTELLUNG		
VON: 02.07.2015	BIS: 07.09.2015	
OFFENTLICHE AUFLAGE BPL ENTWURF		
VON: 07.09.2015	BIS: 15.10.2015	
BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG		
VON: 22.10.2015		
KUNDMACHUNG GEMÄSS GEMEINDEORDNUNG		
VON:	BIS:	RUNDSEIGEL BÜRGERMEISTER
PLANGRUNDLAGE, STAND:		M 1:500
DKM 2012		
PLANVERFASSER PROJEKTLEITUNG: DPL.-ING. GEORG ZELLER BEARBEITUNG: DPL.-ING. GEORG ZELLER ANF. AM 22.10.2015		
 Pöschl-Ram Österreich Prof. Ing. Ulrich Pöschl Dipl.-Ing. Christian Ram Pöschl-Ram Österreich Wollanstraße 10, 4010 Wien	 zeller DPL.-INGENIEUR	RUNDSEIGEL PLANVERFASSER