

TGB	02
WID.	SF
GRZ	0,38
TH	766,50
FH	770,50
BW	o

TGB	01
WID.	SF
GRZ	0,25
TH	766,50
FH	770,50
BW	o

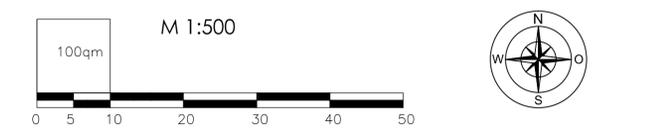
### LEGENDE

- Grundstücksgrenze lt. Kataster
- Grundstücksnummer gem. DKM
- Bebauung lt. Kataster
- Waldflächen
- Grenze des Planungsgebiets
- Bemessung in Meter
- Straßenfluchtlinie
- Baufluchtlinie
- Grenzlinie
- 
- GRZ 0,25      Bauliche Ausnutzbarkeit der Grundfläche - Grundflächenzahl
- TH 766,50     Bauhöhe - oberste Trauthöhe
- FH 770,50     Bauhöhe - Firsthöhe
- BW o          Offene Bauweise - freistehend oder gekuppelt
- 
- Verkehrsflächen
- Bundesstraße
- Gemeindestraße
- Bauverbotsbereich entlang B158

Nutzungsschablone für einheitliche Bebauungsbedingungen

TGB	01	Teilgebiet
WID.	SF	Widmungskategorie
GRZ	0,25	bauliche Ausnutzbarkeit
TH	766,50	oberste Trauthöhe
FH	770,50	Firsthöhe
BW	o	offene Bauweise - freistehend oder gekuppelt

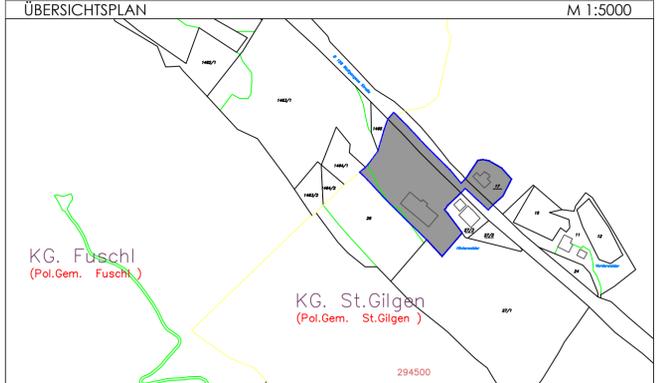
SF: Sonderfläche - Erdbau-, Transport- und Bauunternehmen



GEMEINDE ST. GILGEN NR. BPL. 07 - 2021

## BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE Böckl - Pöllach, 1. Änderung

### Beschluss



Verständigung des Gestaltungsbeirats:  
vom: -

Kundmachung der öffentlichen Auflage des BPL  
von: 27.12.2021 bis: 24.01.2022

Beschluss der Gemeindevertretung  
vom: 24.03.2022

Kundmachung gemäß Gemeindeordnung  
vom: 01.04.2022

Rundsigel Bürgermeister

Plangrundlage: DKM; Arch. Dipl.-Ing. R. Loidl  
Stand: 10/2020; 26.06.1997 (Plannr. B/01/97) M 1 : 500

Planverfasser: Zeller ZT GmbH  
Hellbrunnerstr. 5, 5081 Anif

zeller  
ZIVILTECHNIKER

Geschäftszahl: 330BPL07-2021  
Datum: Anif, 24.03.2022

Rundsigel Ziviltechniker