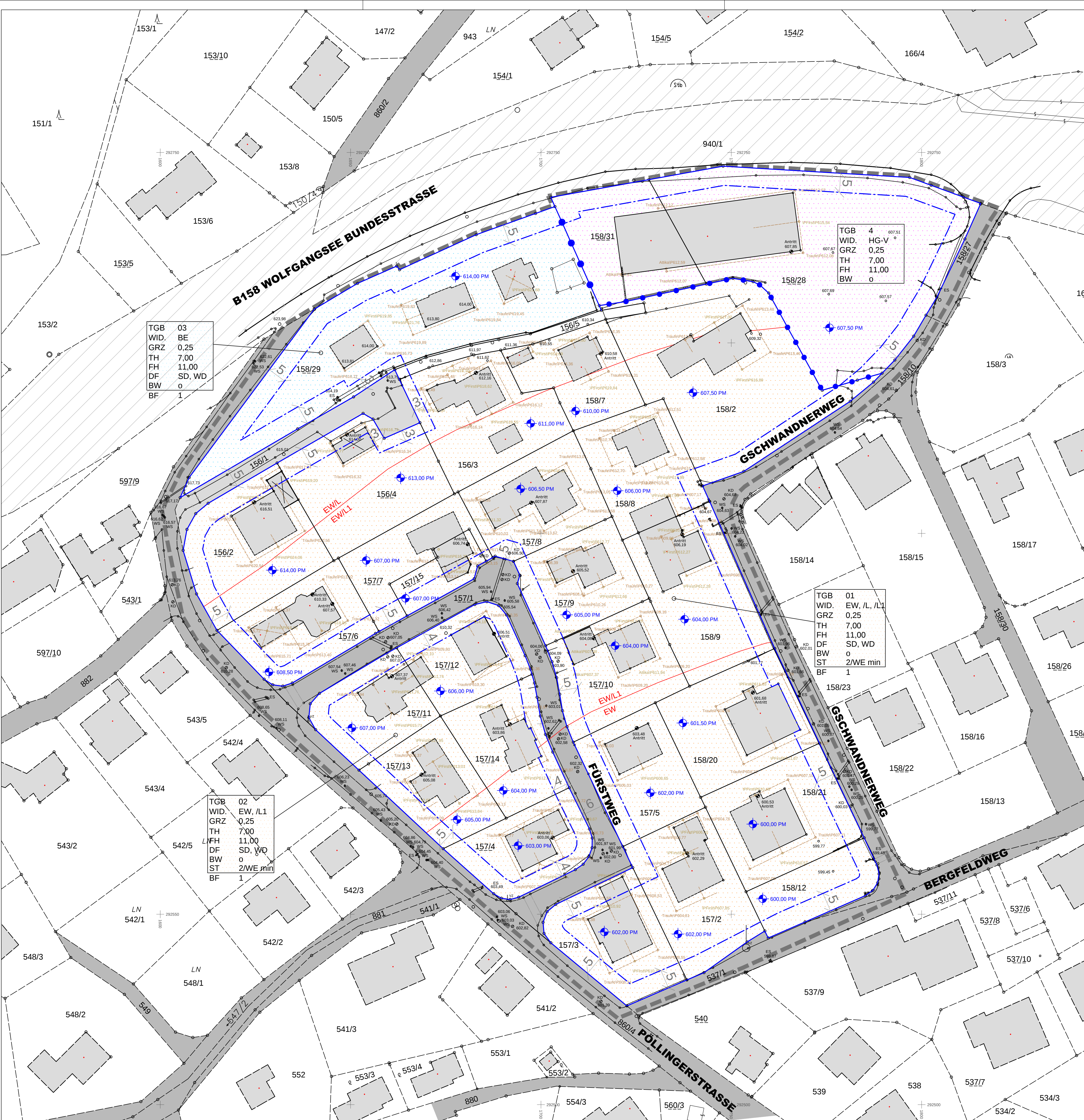




LEGENDE

Grundstücksgrenze lt. Kataster

Grundstücksnummer gem. DKM

Bebauung lt. Kataster

Grenze des Planungsgebiets

Bemaßung in Meter

Bauland-Widmungsgrenze

Straßenfluchtlinie

Baufuchtlinie

GRZ 0,25

TH 7,00

FH 10,50

602,00 PM

DF SD, WD

BW o

ST 2/WE min

Verkehrsflächen

Bundesstraße

Gemeindestraße

Sonstige Straße

TGB 01

WID. EW

GRZ 0,25

TH 7,00

FH 10,50

DF SD, WD

BW o

ST 2/WE min

BF 1

Teilgebiet

Widmungskategorie

bauliche Ausnutzbarkeit

oberste Traufhöhe

Firsthöhe

Dachform Satteldach, Walmdach

Offene Bauweise - freistehend oder gekuppelt

Anzahl der Stellplätze als Mindestzahl pro Wohneinheit

Besondere Festlegung im Text - BF

BF 1: Lärm

EW: Bauland - erweitertes Wohngebiet

/L: Kennzeichnung Lärm

/L1: Kennzeichnung Lärm (L1)

BE: Bauland - Betriebsgebiet

HG-V: Bauland - Handelsgrößbetrieb - Verbrauchermarkt

100qm

M 1:500

0

5

10

20

30

40

50

N

W

O

S

GEMEINDE ST. GILGEN

NR. BPL.
06 - 2019

BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE

Fürstgründe, 1. Änderung

Beschluss

ÜBERSICHTSPLAN

M 1:5000

Verständigung des Gestaltungsbeirats:
vom: -

Kundmachung der öffentlichen Auflage des BPL
von: 07.01.2020 bis: 04.02.2020

Beschluss der Gemeindevertretung
vom: 05.03.2020

Kundmachung gemäß Gemeindeordnung
vom: -

Rundsiegel Bürgermeister

Plangrundlage: DKM; Geometer Folly ZT GmbH
Stand: 04/2016; 27.09.2019 (GZ 17956/19)

M 1 : 500

Planverfasser: Zeller ZT GmbH
Heilbrunnerstr. 5, 5081 Anif

 **zeller**
ZIVILTECHNIKER

Geschäftszahl: 330BPL06-2019
Datum: Anif, 05.03.2020

Rundsiegel Ziviltechniker