

924/15

Plangrundlage außerhalb der Linie = Bundesvermessungsamt Wien Digitale Katastermappe 2009
Plangrundlage innerhalb der Linie = Vermessungsplan Geometer DI.Sturm, GZ 10078/04

LEGENDE

-  Grundstücksgrenze
-  BEBAUUNG LT. KATASTER
-  MÖGLICHE BEBAUUNG
- FESTLEGUNGEN GEMÄSS ROG 2009:**
-  STRASSENFLUCHTLINIE
-  BAUFLUCHTLINIE
-  BAUGRENZLINIE
-  BAULINIE
-  GRENZLINIE (zwischen unterschiedlichen Bebauungsgrundlagen)
-  GRENZE DES PLANUNGSGBIETES
-  GRENZE BAU / GRÜNDLAND
-  VERLAUF DER GEMEINDESTRASSE
-  GRÜNFLÄCHE - ERHALTUNG

NUTZUNGSSCHABLONE FÜR EINHEITLICHE BEBAUUNGSBEDINGUNGEN

Wid	Widmungskategorie
Bauliche Ausnutzbarkeit:	
GRZ	Grundflächenzahl
ZOG	Zahl der oberirdischen Geschosse als Höchsthöhe
TH	Traufenhöhe max.
FH	Firshöhe max.
DF	Dachform
BW	Bauweise
BF	besondere Festlegung im Text

- EW ERWEITERTES WOHNGBIET
- KG KERNGEBIET
- b BESONDERE BAUWEISE
- BF BESONDERE FESTLEGUNG IM TEXT
- NF NUTZUNGSFESTLEGUNG - VERWENDUNG VON BAUTEN
- DF DACHFORM
- FW FUSSWEG
- ↔ FIRSTRICHTUNG

A-B-C PUNKTE IN LANDESKOORDINATEN

PUNKTE:	X-KOORDINATEN	Y-KOORDINATEN
A	+292100	2560
B	+292100	2700
C	+292020	2700



PUNKT B
X=+292100
Y= 2700

4/16 924/18

24/17

394/2

PUNKT C
X=+292020
Y= 2700

937

397

Gemeinde: **ST. GILGEN** Nr. BPL.: **15095**

Bebauungsplan der Grundstufe: 2. Änderung und Erweiterung "ISCHLSTRASSE ARBEITERKAMMER INTERNATIONALE SCHULE"

Übersichtsplan M 1:5000



Öffentliche Ankündigung der BPL - Erstellung		
von:	bis:	
Öffentliche Auflage BPL - Entwurf		
von:	bis:	
Beschluss der Gemeindevertretung		
von:	bis:	
Kundmachung gemäß Gemeindeordnung		
von:	bis:	
		Rundsiegel Bürgermeister

Plangrundlage - Stand:
Plangrundlage außerhalb der Linie = Bundesvermessungsamt Wien Digitale Katastermappe 2009
Plangrundlage innerhalb der Linie = Vermessungsplan Geometer DI.Sturm, GZ 10078/04

M 1:500

Planverfasser:

 **DIPL. ING. KARL M. GANGL**
- ARCHITEKT -
STAATLICH BEFUGT UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
DAVISSTRASSE 7/2
A-5400 HALLEN

Tel. 06245-82787 Fax. 06245-82786

Geschäftszahl: 15095 BBP1 Datum: 22.02.2016



Rundsiegel Planverfasser

