



## GEMEINDE ST.GILGEN

AM WOLFGANGSEE

A-5340 St.Gilgen, Mozartplatz 1

Tel. 06227/2445-0 Fax. 06227/8175

<http://www.gemgilgen.at>

St. Gilgen, am 28.08.2018

Sachbearbeiter/Abteilung-Tel.Dw.:  
Thomas Leitner /Bauamt /DW 71

### Kundmachung über die

**Anberaumung einer mündlichen Verhandlung - Allgemeine Bekanntmachung**  
In nachstehenden Angelegenheiten findet am

**19.09.2018**

zum jeweils angeführten Zeitpunkt mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer am angeführten Ort eine mündliche Verhandlung statt.:

- 08:00 Uhr:** Herr Josef Kendler (Verlassenschaft) und die Gemeinde St. Gilgen  
Abänderung und Erweiterung der best. Bauplatzerklärung (Zl. 28276-2012)  
auf Grundstück Nr. 424/5 KG St. Gilgen (EZ 829), 871/1 KG St. Gilgen (EZ  
307), 870/3 KG St. Gilgen (EZ 307), ,  
Ansuchen um Bauplatzerklärung  
**An Ort und Stelle**
- 08:00 Uhr:** Herr Mag. iur. Josef Kendler, Umbau des best. Gästehauses zu einem  
Personalwohnhaus auf Grundstück Nr. 424/5 KG St. Gilgen (EZ 829),  
Goldgasse 7, 5340 Sankt Gilgen  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**
- 09:00 Uhr:** HR 12 Liegenschaftsbesitz GmbH (FN 237180w) und Herr Florian Kogler  
Abänderung der best. Bauplatzerklärung (Zl:17420-2007) zu 2 Bauplätzen auf  
Grundstück Nr. 680/1 KG St. Gilgen (EZ 77), 682 KG St. Gilgen (EZ 77), 680/3  
KG St. Gilgen (EZ 1410), ,  
Ansuchen um Bauplatzerklärung  
**Im Gemeindeamt**
- 9:00 Uhr:** Herr Florian Kogler  
Errichtung eines Carports auf Grundstück Nr. 680/3 KG St. Gilgen (EZ 1410), ,  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**Im Gemeindeamt**
- 10:00 Uhr:** Herr Alois Weißenbacher  
WC-Anlage zum best. Campingplatz auf Grundstück Nr. 306/1 KG Gschwand  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**13:30 Uhr:** Herr Mag. Richard Schweger  
Abbruch des best. Wohnhauses und Neubau eines Zweifamilienwohnhauses  
mit Carport auf Grundstück Nr. 309/1 KG St. Gilgen (EZ 383), ,  
Ansuchen um Baubewilligung im vereinfachten Verfahren  
**An Ort und Stelle**

**Wer** zum Verhandlungsgegenstand **Einwendungen zu erheben oder sonst etwas vorzubringen hat**, wird eingeladen , zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. Die Pläne und sonstigen Behelfe sind bis zum Tag vor der Verhandlung beim **Gemeindeamt St. Gilgen** während der Amtsstunden zur Einsicht durch die Beteiligten aufgelegt.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes

**Hinweis über den Verlust der Parteistellung:**

Gemäß § 42 AVG verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Gegen die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist zufolge § 63 Abs. 2 AVG eine gesonderte Berufung nicht zulässig.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Leitner